

LEGENDE

1. Kulturlandschaft

wertvolle Kulturlandschaft

2. Sonstige Darstellungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches dieser Flächennutzungsplanänderung

gemischte Bauflächen

überörtliche und örtliche Straßen

Fläche für die Landwirtschaft

Wald/Fläche für die Forstwirtschaft

Grünfläche

Fließgewässer

Gewässernetz - Bäche, Gräben, Auen, Täler, Talmulden

Einzelbaum, Baumreihe, Streuobst

Uferbegleitgrün, gewässerbegleitende Gehölze, Feuchtwald

Ökologische Vielfalt erhöhen

Vernetzung von Lebensräumen nötig

Pufferzonen

Waldrand mit hoher Bedeutung für Lebensraumvernetzung/Landschaftsbild

landschaftsbildprägende Hänge

Renaturierung vorhandener Lebensräume und Neuanlage von Lebensräumen

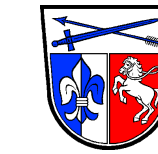
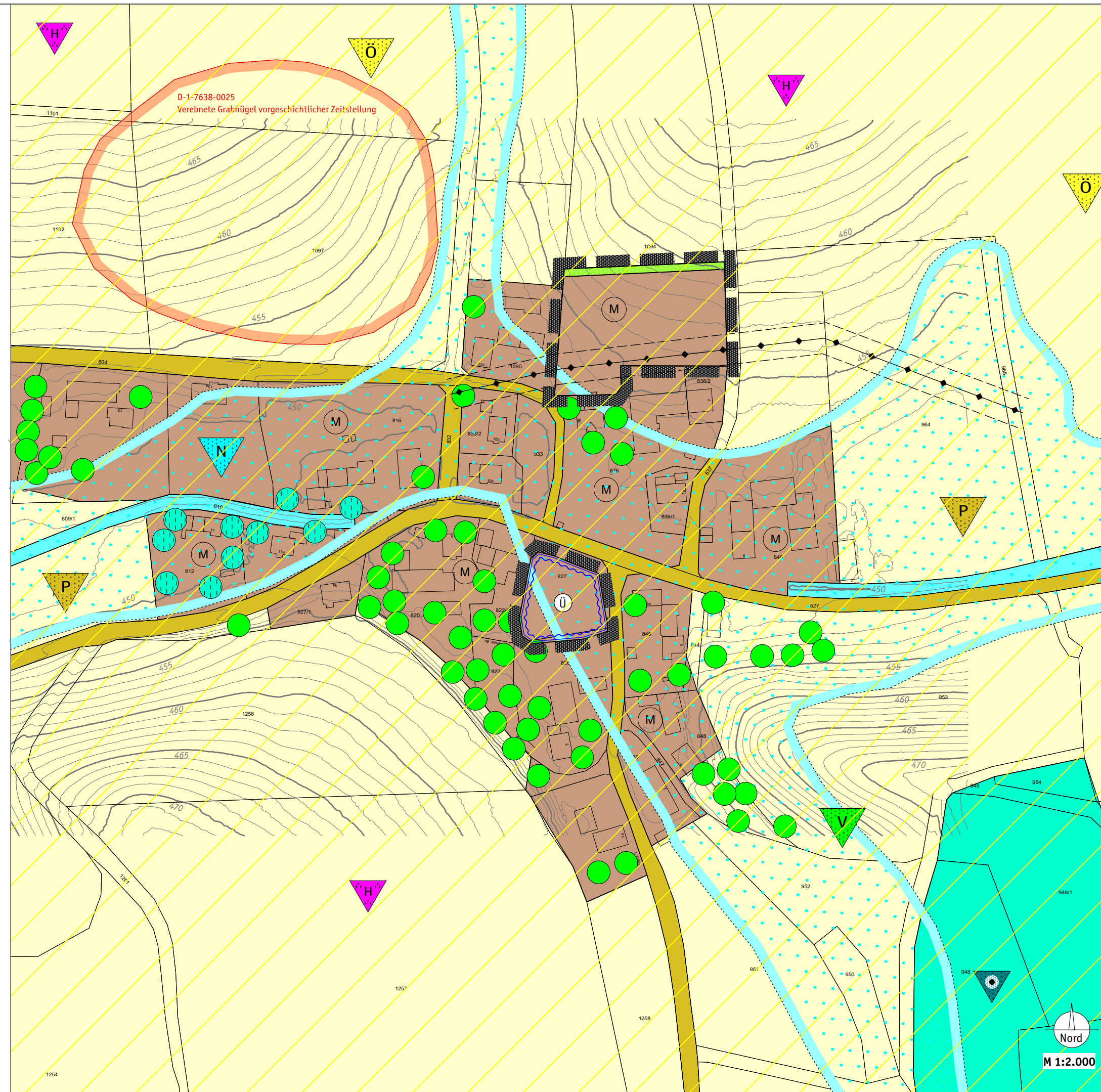
3. Vermerke, nachrichtliche Übernahmen

Überschwemmungsgebiete (nicht festgesetzt)

Mittelspannungsfreileitung mit Schutzzone

Höhenlinien mit Höhenangabe in m ü. NHN
Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2017

Bodendenkmal



Gemeinde Fraunberg 15. Änderung des Flächennutzungsplanes

VERFAHRENSVERMERKE

- | | | |
|---|-----------------------|------------------------|
| 1. Änderungsbeschluss gefasst | am 31. Januar 2017 | |
| 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in der Fassung vom 6. Juli 2017 (§ 3 Abs. 1 BauGB) | vom 7. August 2017 | bis 8. September 2017 |
| 3. Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange in der Fassung vom 6. Juli 2017 (§ 4 Abs. 1 BauGB) | vom 12. August 2017 | bis 18. September 2017 |
| 4. Öffentlichkeitsbeteiligung in der Fassung vom 3. November 2017 (§ 3 Abs. 2 BauGB) | vom 27. November 2017 | bis 29. Dezember 2017 |
| 5. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange in der Fassung vom 3. November 2017 (§ 4 Abs. 2 BauGB) | vom 27. November 2017 | bis 29. Dezember 2017 |
| 6. Feststellungsbeschluss in der Fassung vom mit Begründung vom | am | |

Fraunberg, den
Erster Bürgermeister Hans Wiesmaier (Siegel)

7. Genehmigung durch das Landratsamt Erding in der Fassung vom mit Begründung vom (§ 6 BauGB)
AZ: vom

Fraunberg, den
Erster Bürgermeister Hans Wiesmaier (Siegel)

8. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB)
am

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in der Fassung vom mit Begründung vom in Kraft getreten.

Planfassung vom 3. November 2017
Verfahrensvermerke vom 16. November 2017

architekturbüro pezold-Wartenberg

Nord
M 1:2.000