



**Modellumring**  
 Flurstücksgrenze  
 Bestehende Gebäude  
 Abgerissenes Gebäude  
 Geplante Wohngebäude  
 Flurstücksgrenze nach Bauleitplanung  
 Wasserspiegellhöhe N100 [m ü. NHN]  
 Rückhalteflächen Rx (durchnummeriert im Uhrzeigersinn)

**Fließtiefen Überschwemmungsflächen**  
 Ist- und Planzustand [m] (im Kartenfeld mit 30% Transparenz dargestellt)

**Fließgeschwindigkeit und - richtung [m/s]**  
 ↑ 0,2 - 0,5  
 ↗ 0,5 - 2,0  
 ↘ > 2,0

**Wasserspiegeldifferenz [m]**  
 Plan - Ist (im Kartenfeld mit 30% Transparenz dargestellt)

**Absenkung im Planzustand**  
 ↓

**Anstieg im Planzustand**  
 ↑

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:
--------	-------------------	--------	-------------

Projekt:  
**Gemeinde Fraunberg - Starkregengutachten Reichenkirchen Süd**

Vorhabensträger:

Gemeinde Fraunberg Landkreis Erding	GUTACHTEN	Projekt Nr.: 3205.002
Planinhalt: <b>Fließtiefen Ist-, Plan-Zustand mit Maßnahmen, Wasserspiegeldifferenzen N100</b>	Datum: 01.07.2026	
Plan-Nr./Index: LP01	Maßstab: 1:1.500	Aufgestellt: J. He
Plangrundlagen: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung - DOP20 Luftbild Bayern - Digitale Topographische Karte www.geodaten.bayern.de Bauleitplanung Architekturbüro Pezold [16/04/2026] Hydro-AS Version 7.0.9	Lagesystem: UTM32	gezeichnet: J. He
Entwurfsverfasser: <b>WipflerPLAN</b> Architekten Bauingenieure Vermessungsingenieure Erschließungsträger	Höhensystem: m ü. NHN (DHHN2016)	geprüft: Dr. T. Büche

WipflerPLAN  
 Planungsgesellschaft mbH  
 Architekten  
 Bauingenieure  
 Vermessungsingenieure  
 Erschließungsträger

Hohenwarter Straße 124  
 85276 Pfaffenhofen / Ilm  
 Tel.: 08441 5046-0  
 Fax: 08441 490204  
 www.wipflerplan.de  
 info@wipflerplan.de

Gemeinde Fraunberg  
 Rathausplatz 1  
 85447 Fraunberg  
 Tel.: 08762 7320 - 0  
 Fax: 08762 7320 - 99  
 info@fraunberg.de